

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul <u>IUPAV</u> /localitatea <u>DASCĂW</u> (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>67</u> din <u>09.11.2016</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) COMUNEI <u>DASCĂW</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>PROIA MARIA</u>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, KHALLOUF BASSAM,  
CNP. 1620622400501, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu  
(C.T. seria R.T. nr. 903705, eliberat(ă) de S.P.C.E.P. 52,  
data și locul nașterii 22.06.1962, localitatea MHARDEU, județul/țara SYRIA
2. (\*\*\*) cu domiciliul în: localitatea BUC, str. B. dul LAKUL TET  
nr. 119, bl. 5A2, sc. 2, et. 2, ap. 7, județul/sectorul sect. 2, codul poștal  
țara ROMANIA, telefon 074168627, fax  
e-mail bassamkhallouf@yahoo.com, cetățenia  
starea civilă casatorit, țara ROMANIA
3. (\*\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea  
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul  
codul poștal, telefon, fax, e-mail
4. (\*\*\*) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF  
în calitate de, conform  
localitatea, str.  
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul  
codul poștal, telefon, fax, e-mail  
având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării  
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind  
privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a  
statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,  
solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexat ă, în termenul prevăzut de Legea  
nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de  
preemptiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" AU ESTE CAZU
2. Din categoria "arendasi" NU



.....  
3. Din categoria "proprietari vecini" . TOMAGA . C. TRAF. . NEAGULIE .....  
DE. 260/0 . Cristea manole .  
.....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 800 MP situat în extravilanul localității .....  
....., identificat cu număr cadastral 27.68 . . . . ., înscris în cartea funciară nr. 132/4 a  
localității . DASCALU . . . . . care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- 1 - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

1. .... ;  
2. .... ;  
3. ....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

KHALLOUF BASSAM

(numele și prenumele în

clar) Semnătura

.....B.Y......

Data 01.11.2016.

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.



## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> KHALLOUF BASSAM, CNP  
1620622400601, având adresa de comunicare în: localitatea BUC  
str. B. dul. LACULTEI nr. 179  
bl. SA2, sc. 2, et. 2, ap. 7, județul/sectorul  
codul poștal e-mail  
tel. 0734168627

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 800 M.P. (ha),  
la prețul de 2.2500 dozece și douăzeci și doi lei (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>DASCALU</u>	<u>800</u>	<u>2768</u>	<u>53254</u>	<u>67</u>	<u>260/49</u>	<u>Arabil</u>	-
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Împuternicit, KHALLOUF BASSAM  
(numele și prenumele în clar) L.S.  
Semnătura

Data 01.11.2016

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.