


la normele metodologice

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

T

Județul/ILFOV localitatea (*) DASCALU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 38 din ..11..1.10/2021 (zi /lună/an) (*)
Primăria (*) DASCALU	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Bogdan Bogdan	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

ST

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar, BOGDAN BOGDAN
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BOGDAN BOGDAN,
CNP [redacted], în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu C.I., seria [redacted] nr.
[redacted] eliberat(ă) de [redacted], data și locul
nasterii [redacted], localitatea
[redacted], județul/țara
[redacted],
2. (***) cu domiciliul în: localitatea [redacted],
str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et.
....., ap. C.C.P. B., județul/sectorul, [redacted],
codul postal 023933, țara ROMANIA, telefon
[redacted], fax [redacted], e-mail
[redacted], cetățenia [redacted], starea civilă
[redacted],
3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr.
....., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul, codul poștal
....., telefon, fax, e-mail
.....
4. (***) Prin(numele și prenumele)....., CNP/CIF
....., în calitate de, conform,
localitatea, str. nr., bl.



....., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal
....., telefon, fax, e-mail
.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 100/1998 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 100/1998 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 100/1998, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 10 și art. 11 din Legea nr. 100/1998, cu modificările și completările ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 20/1997 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 08 ha ha situat în extravilanul localității Bascașu sat Crețea - Ilfov identificat cu număr cadastral, înscris în cartea

funciară nr. a localității
..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [];
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu [];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 107 din Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1
- 2

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform art. 317 din Codul de Procedură Penală, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Bogdan Brăileanu
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Redacted]
.....
Data 21.10.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit.

În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BRĂILEANU BOGDAN CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în: localitatea [REDACTED] str. [REDACTED]
nr. [REDACTED] bl. [REDACTED], sc. [REDACTED] et. [REDACTED] ap. [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED], codul poștal [REDACTED]
e-mail [REDACTED] tel. [REDACTED] vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 8.000,44 mp (ha) la prețul de (*) 43.520 (lei)
Potuseciviteidemisucanisdolovazului
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) **	Numar cadastral ***	Numar de carte funciara **	Numar tarla/lot **	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Dascau set Creata ILFOV	08 ha	55617	55617	70	270/13		
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit, [REDACTED]

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 11.10.2021

