


- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea(*) DASCALU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) DASCALU	Nr. 41 din 26/07/2023 ...Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CARP CAMELIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

HANGAMU DANA ROMANIȚA
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **HANGAMU FLORENTIN** CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **C.I.**..... seria nr. eliberat(ă) de, data și locul nașterii, localitatea, județul/țara **ROMANIA**.....,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr. bl. sc., et., ap. județul/sectorul, codul poștal, țara **ROMANIA**....., telefon, fax, e-mail, cetățenia **ROMANA**....., starea civilă,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin (numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției

Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

.....
.....;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.....

.....
.....;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

.....
.....;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri,.....

.....
.....;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora,.....

.....
.....;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine,.....

.....
.....;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului,.....

.....
.....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 3566 ^{mp} ~~ha~~ situat în extravilanul localității BASCALU, identificat cu număr cadastral 55375, înscris în cartea funciară nr. 55375 a localității BASCALU care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: ~~Da~~ Nu
- terenul este grevat de sarcini: ~~Da~~ Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. C.N. U7 - camp.
2. extras CF.
3. certificat C-1.
- 4.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

HANGANU OANA ROMANITA.
(numele și prenumele în clar) HANGANU FLORIN

Semnătură



Data 26 07 2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, HANGANU OANA ROMANITA, CNP [redacted],
HANGANU FLORIN,
 având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], Str. [redacted]
 nr. [redacted], bl. [redacted], et. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal
 [redacted], e-mail [redacted] vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafața de 3.566 (ha), la prețul de (*) 100 000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	DASCALU	3566 mp	55375	55375	1	1190	extravilan	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
HANGANU OANA ROMANITA
 (numele și prenumele în clar) HANGANU FLORIN

Semnă [redacted]

L.S.

Data 26 07 2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X“ rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

- Model -

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)Ilfov	Registrul de evidență Nr.42 din 26.07.2023(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) DASCĂLU	

LISTA

preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.41/26.07.2023 depuse de HANGANU OANA ROMANITA SI HANGANU FLORIN , în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	Petcu Florin	
2	DJ 2/1	
3	DE 1/4	
4		
5		
6		
7		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”	Bulevardul Mărăști 61, București 011464

2,		
----	--	--

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	ADS	Str. STIRBEI VODA, nr.43, Sector 1, Bucuresti
2,		

Primar,
Mănăilă Doina
(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar primărie,
Preda Maria
(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Ilfov	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) DASCĂLU	Nr.43 din 26.07.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PETCU FLORIN, CNP/CIF [REDACTED] (*), nr. înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR RANG III (VECIN), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitate [REDACTED] codul poștal, e-mail, tel., a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 41/26.07.2023 depuse de HANGANU OANA ROMANITA si HANGANU FLORIN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3566 HA situat în comuna Dascălu, județul Ilfov, T 1 parcela 1/90 avand nr. cadastral 55375 , înscris în CF 55375 , categorie de folosință ARABIL, la prețul de 100.000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.comunadascalu.ro Primăriei Dascălu , județul Ilfov

Primar,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ILFOV	Registrul de evidență Nr. 45 din 26.07.2023(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) DASCALU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CNP/CIF
(*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor rang VII , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea BUCUREȘTI ,Str. STIRBEI VODĂ ,Nr. 43 , sector 1 telefon: +40-21 4053531 ;Fax: +40-21-313.50.13 E-mail: agentia@domeniilestatului.ro a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 41/26.07.2023 depuse de HANGANU OANA ROMANITA SI HANGANU FLORIN , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3566 MP** situat în comuna Dascălu, județul Ilfov, T 1 parcela 1/90 avand nr. cadastral 55375 , înscris în CF 55375 , categorie de folosință ARABIL, la prețul de 100.000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.comunadascalu.ro Primăriei Dascălu , județul Ilfov.

Primar,
Mănăilă Doi
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
Preda Maria
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ILFOV	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) DASCALU	Nr. 44 din 26.07.2023(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu -Șișești, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor rang V, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea BUCUREȘTI, Str. Bulevardul Mărăști 61, București 011464, sector 1 telefon: +40-21-3184450, +40-21-3184451; Fax: +40-21-310.49.23 E-mail: [secretariat\[at\]asas.ro](mailto:secretariat@asas.ro) a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 41/26.07.2023 depuse de HANGANU OANA ROMANITA SI HANGANU FLORIN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3566 M.P. situat în comuna Dascălu, județul Ilfov, T 1 parcela 1/90 avand nr. Cadastral 55375, înscris în CF 55375, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 100.000(lei), afișată la sediul/site-ul www.comunadascalu.ro Primăriei Dascălu, județul Ilfov

Primar,
Mănușă Dorina
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar prim
Preda Maria
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.