

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 154 din 26/07//2024. (zi/lună/an)
Primăria ILFOV/DASCALU	

Încheiat astăzi, 26/07/2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 130 din 22/05/2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Dascalu tarlăua 64, parcela 281/18, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 55535, și număr carte funciară 55535, în suprafață de 0.50 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Ilfov, depusă de NFC 69 PROD COMPANY SRL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, identificat/identificată cu CUI 13594983, cu sediul în VOLUNTARI, jud. ILFOV, B-DUL IANCU NICOLAE NR. 89, VILA 4, MANSARDA, prin imputernicit TEODORESCU CONSTANTIN, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea STEFANESTII DE JOS str FREZIILOR nr 9, bl sc et ap județul/sectorul Ilfov codul postal 077175, țara Romania, telefon 0726504090, fax e-mail constantinteoiorescu8@gmail.com, cetățenia ROMANA, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

CONFORM CU ORIGINALUL

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 55535, nr. cadastral 55535, suprafață 0,50 HA , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 130 /data 22/05/2024, a ofertei de vânzare nr. 130, pentru terenul agricol în suprafață de 0.50, depusă de NFC 69 PROD COMPANY SRL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4625 din 23/05/2024. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://comunadascalu.ro/>, în data de 23/05/2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 134,137,139,141,142/ 23/05/2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27/06/2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25/08/2024

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei /site <https://comunadascalu.ro/>, în data de 25/08/2024.

Primar MANAILA (numele și prenumele în clar) Semnătura	
Secretar general, PREDA MARIA (numele și prenumele în clar) Semnătura	Consilier, CARP CAMELIA (numele și prenumele în clar) Semnătura

CONFORT GU
ORIGINALUL

ROMANIA
PRIMĂRIA
Comuna Dracul

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 153 din 26/07//2024. (zi/lună/an)
Primăria ILFOV/DASCALU	

Încheiat astăzi, 26/07/2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 131 din 22/05/2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Dascalu tarlăua 64, parcela 281/16, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 55533, și număr carte funciară 55533, în suprafață de 0.27 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Ilfov, depusă de NFC 69 PROD COMPANY SRL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, identificat/identificată cu CUI 13594983, cu sediul în VOLUNTARI, jud. ILFOV, B-DUL IANCU NICOLAE NR. 89, VILA 4, MANSARDA, prin împuternicit TEODORESCU CONSTANTIN, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea STEFANESTII DE JOS str FREZIILOR nr 9, bl sc et ap județul/sectorul Ilfov codul postal 077175, țara Romania, telefon 0726504090, fax e-mail constantinteodorescu8@gmail.com, cetățenia ROMANA, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

CONFORM CU
ORDINUL NR. 719/740/M.57/2.333/2014



Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 55533, nr. cadastral 55533, suprafață 0,27 HA , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 131 /data 22/05/2024, a ofertei de vânzare nr. 131, pentru terenul agricol în suprafață de 0.27, depusă de NFC 69 PROD COMPANY SRL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

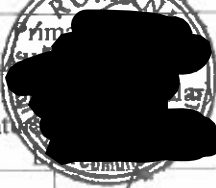
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4623 din 23/05/2024. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://comunadascalu.ro/>, în data de 23/05/2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 135,136,138,140,143/ 23/05/2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27/06/2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25/08/2024

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei /site <https://comunadascalu.ro/>, în data de 25/08/2024.

 MAN [redacted] (numele și prenumele în clar) Semnătura [redacted]	
Secretar general, PREDA MARIA (numele și prenumele în clar) Semnătura [redacted]	Consilier, CARP CAMELIA (numele și prenumele în clar) Semnătura [redacted]

COMUNALĂ ROMAN
PRIMĂRIA
COMUNADASCALU
ORIGINALUL