



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vers. 1.4

Anexa nr. 1A

Tip vânzător Persoană fizică Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) ILFOV Primăria (*) DASDALU

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/2 (*) (nume) DOBRESCU (prenume) DRAGOS GNP cetățean străin
Subsemnatul /a DOBRESCU DRAGOS
în calitate de proprietar, identifiată cu CI standard serie nr. eliberat de S.P.C.E.P. SECOTR 1
născut /ă la data de: 22/10/1970 în România județul BUCUREȘTI
orașul/comuna BUCUREȘTI (Oras) satul/sectorul BUCUREȘTI SECTORUL 4
cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA

(**) Cu domiciliul în:
România județul BUCUREȘTI orașul/comuna BUCUREȘTI (Oras)
satul/sectorul BUCUREȘTI SECTORUL 1 strada ALEKSANDR SERGHEEVICI PUSKIN nr. 22A
bloc scafa etaj apartament cod poștal telefon 0726504090
fax e-mail constantinteodorescu8@gmail.com

Prin împuternicit Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

Nume împuternicit TEODORESCU Prenume CONSTANTIN
CNP în calitate de ÎMPUTERNICIT
conform PROCURA NR. 986/17.07.2024 cu domiciliul în: România
județul ILFOV orașul/comuna ȘTEFANESTII DE JOS
sat/sector ȘTEFANESTII DE SUS str. FREZIILOR nr. 9 bl.
sc. et. ep. cod poștal telefon 0726504090 e-mail constantinteodorescu8@gmail.com

Adaugă vânzător

Șterge acest vânzător

CONFORM CU
ORIGINALUL

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

2/2 (*)	(nume)	(prenume)	CNP	<input type="checkbox"/> cetățean străin							
Subsemnatul /a	BALCACEAN	COSMIN	[REDACTED]								
În calitate de proprietar, identificat/ă cu	CI standard	serie	nr.	eliberat de: S.P.C.E.P. SECTOR 1							
născut /ă la data de:	14/12/1970	în	România	județul MURES							
orașul/comuna	TARGU MURES (Oras)	satul/sectorul	TARGU MURES								
cetățenia	ROMANA	naționalitatea	ROMANA								
(**) Cu domiciliul în:											
România	județul BUCUREȘTI	orașul/comună	BUCUREȘTI (Oras)								
satul/sectorul	BUCUREȘTI SECTORUL 1	strada	JANDARMERIEI	nr. 14							
bloc	3	scara	A	etaj	2	apartament	21	cod poștal		telefon	0726504090
fax		e-mail	constantinteoiorescu@gmail.com								
<input checked="" type="checkbox"/> (***) Prin împuternicit	<input checked="" type="checkbox"/> Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent										
Adaugă vânzător		Șterge acest vânzător									

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunostință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine:
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții;
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
- preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

CONFORM CU ORIGINALUL

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de: ha, reprezentând cota parte
situat în extravilanul localității , identificat cu număr cadastral
înscris în cartea funciară nr. a unității administrativ-teritoriale
care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: DA NU
- terenul este grevat de sarcini: DA NU
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:		
Denumire document	Obligativ	Opțional
Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului (document semnat și scanat);	<input checked="" type="checkbox"/>	
Oferta de vânzare a terenului (document semnat și scanat).	<input checked="" type="checkbox"/>	
BI/CI a/va vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Act de proprietate asupra terenului; după caz: - contract de vânzare-cumpărare, - contract de donație, - sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, - titlu de proprietate, - certificat de moștenitor, - contract de schimb, - act de lichidare a patrimoniului - orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de afișarea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul supus vânzării este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Certificat de atestare fiscală emis de către primărie;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>		<input type="checkbox"/>

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

CONFORM CU ORIGINALUL

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit, Semnătura, Data

DOBRESCU DRAGOS

BALCACEAN COSMIN

Prin împuternicit TEODORESCU CONSTANTIN

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare și calitatea de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse să marcează cu bifă în căsuța aferentă.



CONFORM CU ORIGINALUL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) DOBRESCU DRAGOS CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul BUCUREȘTI orașul/comuna BUCUREȘTI (Oras)
sat/sector BUCUREȘTI SECTORUL 1 strada: ALEKSANDR SERGHEEVIGI PUSKIN nr. 22A
Bloc. [] Sc. [] Et. [] Ap. [] Cod poștal [] Telefon 0728504090
E-mail constantinteoedprescu8@gmail.com Fax []

2/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) BALCACEAN @DSMIN CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul BUCUREȘTI orașul/comuna BUCUREȘTI (Oras)
sat/sector BUCUREȘTI SECTORUL 1 strada: JANDARMERIEI nr. 14
Bloc. 3 Sc. A Et. 2 Ap. 21 Cod poștal [] Telefon 0728504090
E-mail constantinteoedprescu8@gmail.com Fax []

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,516 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 89.494 (lei)^2 adică
optzeci și nouă mii patru sute nouăzeci și patru lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: I.FOV Orașul/Comuna: DAȘCALU

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="checkbox"/> Șterge	Suprafața (ha)(*) 0,516	Identificator electronic(**) []	Nr. Carte Funciară(**) 55543	Nr. Cadastral(**) 55543
	Cotă parte^5) 1/1	Nr. Tarla / Lot(**) 84	Nr. Parcelă(**) 281/28	Nr. Topografic(**) []
<input type="checkbox"/> Adaugă	Categoria de folosință^3) Arabil	Observații []		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare. DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 288/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

CONFORM CU ORIGINALUL

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vanzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

DOBRESCU DRAGOS

BALCACEAN COSMIN

Prin împuternicit TEODORESCU CONSTANTIN



Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocați formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

CONFORM CU ORIGINALUL



Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul ILFOV(*)	Registrul de evidență Nr 164 din 08/08/2024(*)
Unitatea administrativ-teritorială DASCALU(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 157 depuse de DOBRESCU DRAGOS, BALCACEAN COSMIN în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

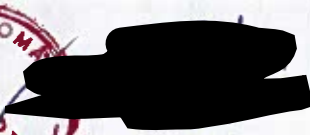
preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	DE 280	Jud. ILFOV, loc. DASCALU, DASCALU, str. NESPECIFICAT nr. FN
2.	DE 281/0	Jud. ILFOV, loc. DASCALU, DASCALU, str. NESPECIFICAT nr. FN
3.	HOLMANU ALEXANDRA	Jud. BUCURESTI, loc. MUNICIPIUL BUCURESTI, BUCURESTI SECTORUL 4, str. MOLDOVITA nr. 4

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

CONFORM CU ORIGINALUL



□ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

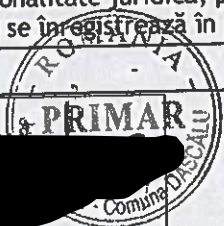
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
MANAILA DOMINIC
(numele și prenumele) [redacted]
L.S. [redacted]

Secretar primărie,
PREDA MARIA
(numele și prenumele/semnătura) [redacted]
Data 08.08.2024



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CONFORM CU ORIGINALUL



[redacted signature]



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1A

Vers. 1.4

Tip vânzător Persoană fizică Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) ILFOV Primăria (*) DASCALU

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/2 (*) (nume) DOBRESCU (prenume) DRAGOS CNP [REDACTED] cetățean străin
Subsemnatul /a DOBRESCU DRAGOS
în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard ser [REDACTED] nr [REDACTED] eliberat de S.P.C.E.P. SECTOR 1
născut /ă la data de: 22/10/1970 în România județul BUCURESTI
orașul/comuna BUCURESTI (Oras) satul/sectorul BUCURESTI SECTORUL 4
cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA

(**) Cu domiciliul în:
România județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)
satul/sectorul BUCURESTI SECTORUL 1 strada ALEKSANDR SERGHEEVICI PUSKIN nr. 22A
bloc scara etaj apartament cod poștal telefon 0726504090
fax e-mail constantinteodorescu8@gmail.com

(***) Prin împuternicit Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

Nume împuternicit TEODORESCU Prenume CONSTANTIN
CNP [REDACTED] în calitate de ÎMPUTERNICIT
conform PROCURA NR. 986/17.07.2024 cu domiciliul în: România
județul ILFOV orașul/comuna STEFANESTII DE JOS
sat/sector STEFANESTII DE SUS str. FREZIILOR nr 9 bl.
sc. et. ap. cod poștal telefon 0726504090 e-mail constantinteodorescu8@gmail.co

Adaugă vânzător

Șterge acest vânzător

CONFORM CU ORIGINALUL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

2/2 (*)	(nume)	(prenume)	CNP	<input type="checkbox"/> cetățean străin
Subsemnatul /a	BALCACEAN	COSMIN	[REDACTED]	
în calitate de proprietar, identificat/ă cu	CI standard	serie	nr.	eliberat de: S.P.C.E.P. SECTOR 1
născut /ă la data de:	14/12/1970	în	România	județul MURES
orașul/comuna	TARGU MURES (Oras)	satul/sectorul	TARGU MURES	
cetățenia	ROMANA	naționalitatea	ROMANA	
(**) Cu domiciliul în:				
	România	județul	BUCURESTI	orașul/comuna BUCURESTI (Oras)
satul/sectorul	BUCURESTI SECTORUL 1		strada	JANDARMERIEI nr. 14
bloc	3	scara	A	etaj 2 apartament 21 cod poștal telefon 0726504090
fax		e-mail	constantinteodorescu8@gmail.com	
<input checked="" type="checkbox"/> (***) Prin împuternicit	<input checked="" type="checkbox"/> Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent			
Adaugă vânzător		Șterge acest vânzător		
având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.				

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine:
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
- preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

CONFORM CU ORIGINALUL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de: ha, reprezentând cota parte
situat în extravilanul localității , identificat cu număr cadastral
înscris în cartea funciară nr. a unității administrativ-teritoriale
care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: DA NU
- terenul este grevat de sarcini: DA NU
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (8) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

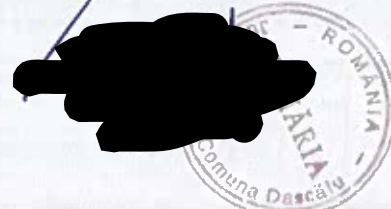
Denumire document	Obligatoriu	Opțional
Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului (document semnat și scanat);	<input checked="" type="checkbox"/>	
Oferta de vânzare a terenului (document semnat și scanat).	<input checked="" type="checkbox"/>	
BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Act de proprietate asupra terenului, după caz: -contract de vânzare-cumpărare, -contract de donație, -sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, -titlu de proprietate, -certificat de moștenitor, -contract de schimb, -act de lichidare a patrimoniului -orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de afișarea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul supus vânzării este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Certificat de atestare fiscală emis de către primărie;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		<input type="checkbox"/>

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

CONFORM CU ORIGINALUL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

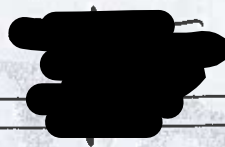
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, Semnătura, Data

DOBRESCU DRAGOS

BALCACEAN COSMIN

Prin împuternicit TEODORESCU CONSTANTIN



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în casuța aferentă.

CONFORM CU ORIGINALUL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) DOBRESCU DRAGOS CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)
sat/sector BUCURESTI SECTORUL 1 strada: ALEKSANDR SERGHEEVICI PUSKIN nr. 22A
Bloc. [] Sc. [] Et. [] Ap. [] Cod poștal [] Telefon 0726504090
E-mail constantinteoiorescu8@gmail.com Fax []

2/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) BALCACEAN COSMIN CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)
sat/sector BUCURESTI SECTORUL 1 strada: JANDARMERIEI nr. 14
Bloc. 3 Sc. A Et. 2 Ap. 21 Cod poștal [] Telefon 0726504090
E-mail constantinteoiorescu8@gmail.com Fax []

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 86.887 (lei)^2) adică
optzecișisase mii opt sute optzecișisapte lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: ILFOV Orașul/Comuna: DASCALU

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)^4)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	0,5	[]	55526	55526
Adaugă ¹⁾	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	64	281/9	[]
Categorie de folosință^3)		Observații		
Arabil		[]		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

CONFORM CU ORIGINALUL

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

DOBRESCU DRAGOS

BALCACEAN COSMIN

Prin împuternicit TEODORESCU CONSTANTIN

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

CONFORM CU
ORIGINALUL



LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul ILFOV(*)	Registrul de evidență Nr 162 din 08/08/2024(*)
Unitatea administrativ-teritorială DASCALU(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 159 depuse de DOBRESU DRAGOS, BALCACEAN COSMIN în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	AGROMEC DASCALU SRL	Jud. ILFOV, loc. DASCALU, DASCALU, str. CRINULUI nr. 8

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	BUCURESTEANU RAZVAN CATALIN	Jud. BUCURESTI, loc. MUNICIPIUL BUCURESTI, BUCURESTI SECTORUL 6, str. CHILIA VECHIE nr. 6
2.	BUCURESTEANU FLORENTINA IOLANDA	Jud. BUCURESTI, loc. MUNICIPIUL BUCURESTI, BUCURESTI SECTORUL 6, str. VLADEASA nr. 13
3.	BUTISEACA VILCU STELA	Jud. ILFOV, loc. BRANESTI, BRANESTI, str. NESPECIFICAT nr. FN
4.	DE 281/0	Jud. ILFOV, loc. DASCALU, DASCALU, str. NESPECIFICAT nr. FN
5.	DE 280	Jud. ILFOV, loc. DASCALU, DASCALU, str. NESPECIFICAT nr. FN

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

CONFORM CU ORIGINALUL



Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

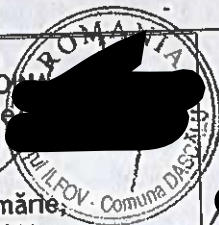
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
MANAILA DOMINIC
(numele și prenumele)
L.S. [semnătură]

Secretar primărie,
PREDA MARIA
(numele și prenumele/semnătura)
Data 08.08.2024



[Redacted signature]

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CONFORM CU ORIGINALUL



[Redacted signature]



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vers. 1.4

Anexa nr. 1A

Tip vânzător Persoană fizică Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) ILFOV Primăria (*) DASCALU

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/3 (*) (nume) DOBRESCU (prenume) DRAGOS CNP [REDACTED] cetățean străin
Subsemnatul /a DOBRESCU DRAGOS [REDACTED]
în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard ser. [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberat de S.P.C.E.P. SECTOR 1
născut /ă la data de: 22/10/1970 în România județul BUCURESTI
orașul/comuna BUCURESTI (Oras) satul/sectorul BUCURESTI SECTORUL 4
cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA

(**) Cu domiciliul în:

România județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)
satul/sectorul BUCURESTI SECTORUL 1 strada ALEKSANDR SERGHEEVICI PUSKIN nr. 22A
bloc scara etaj apartament cod poștal telefon 0726504090
fax e-mail constantinteodorescu8@gmail.com

(***) Prin împuternicit Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

Nume împuternicit TEODORESCU Prenume CONSTANTIN
CNP [REDACTED] în calitate de ÎMPUTERNICIT
conform PROCURA NR. 986/17.07.2024 cu domiciliul în: România
județul ILFOV orașul/comuna STEFANESTII DE JOS
sat/sector STEFANESTII DE SUS str. FREZIILOR nr. 9 bl.
sc. et. ap. cod poștal telefon 0726504090 e-mail constantinteodorescu8@gmail.com

Adaugă vânzător

Șterge acest vânzător

CONFORM CU ORIGINALUL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

2/3 (*) (nume) (prenume) CNP cetățean străin
Subsemnatul / a BUCURESTEANU RAZVAN CATALIN [REDACTED]
In calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard seria [REDACTED] eliberat de S.P.C.E.P. SECTOR 6
născut /ă la data de: 05/10/1965 în România județul CONSTANTA
orașul/comuna CONSTANTA (Oras) satul/sectorul CONSTANTA
cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA

() Cu domiciliul în:**
România județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)
satul/sectorul BUCURESTI SECTORUL 6 strada CHILIA VECHÉ nr. 6
bloc A8 scara 6 etaj apartament 78 cod poștal telefon 0726504090
fax e-mail constantinteoiorescu8@gmail.com

(***) Prin împuternicit Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

Adaugă vânzător Șterge acest vânzător

3/3 (*) (nume) (prenume) CNP cetățean străin
Subsemnatul / a BUCURESTEANU FLORENTINA IOLANDA [REDACTED]
In calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard seria [REDACTED] eliberat de S.P.C.E.P. SECTOR 6
născut /ă la data de: 04/06/1969 în România județul BUCURESTI
orașul/comuna BUCURESTI (Oras) satul/sectorul BUCURESTI SECTORUL 4
cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA

() Cu domiciliul în:**
România județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)
satul/sectorul BUCURESTI SECTORUL 6 strada VLADEASA nr. 13
bloc C32 scara A etaj 3 apartament 24 cod poștal telefon 0726504090
fax e-mail constantinteoiorescu8@gmail.com

(***) Prin împuternicit Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

Adaugă vânzător Șterge acest vânzător

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

CONFORM CU ORIGINALUL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine:
- preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:
- preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:
- preemptori de rang IV:** tinerii fermieri
- preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silviculturi „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturi „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
- preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
- preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

CONFORM CU ORIGINALUL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de: ha, reprezentând cota parte
situat în extravilanul localității , identificat cu număr cadastral
înscris în cartea funciară nr. a unității administrativ-teritoriale
care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: DA NU
- terenul este grevat de sarcini: DA NU
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:		
Denumire document	Obligatoriu	Opțional
Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului (document semnat și scanat);	<input checked="" type="checkbox"/>	
Oferta de vânzare a terenului (document semnat și scanat).	<input checked="" type="checkbox"/>	
BI/Ci al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Act de proprietate asupra terenului, după caz: -contract de vânzare-cumpărare, -contract de donație, -sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, -titlu de proprietate, -certificat de moștenitor, -contract de schimb, -act de lichidare a patrimoniului -orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de afișarea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul supus vânzării este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Certificat de atestare fiscală emis de către primărie;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>		<input type="checkbox"/>

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

CONFORM CU ORIGINALUL

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/împuternicit, Semnătura, Data

DOBRESCU DRAGOS

BUCURESTEANU RAZVAN CATALIN

BUCURESTEANU FLORENTINA IOLANDA

Prin împuternicit TEODORESCU CONSTANTIN

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în casuța aferentă.

**CONFORM CU
ORIGINALUL**





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) DOBRESCU DRAGOS CNP [REDACTED]

având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)

sat/sector BUCURESTI SECTORUL 1 strada: ALEKSANDR SERGHEEVICI PUSKIN nr. 22A

Bloc. [] Sc. [] Et. [] Ap. [] Cod poștal [] Telefon 0726504090

E-mail constantinteoiorescu8@gmail.com Fax []

2/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) BUCURESTEANU RAZVAN CATALIN CNP [REDACTED]

având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)

sat/sector BUCURESTI SECTORUL 6 strada: CHILIA VECHIE nr. 6

Bloc. A8 Sc. 6 Et. [] Ap. 78 Cod poștal [] Telefon 0726504090

E-mail constantinteoiorescu8@gmail.com Fax []

3/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) BUCURESTEANU FLORENTINA IOLANDA CNP [REDACTED]

având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)

sat/sector BUCURESTI SECTORUL 6 strada: VLADEASA nr. 13

Bloc. C32 Sc. A Et. 3 Ap. 24 Cod poștal [] Telefon 0726504090

E-mail constantinteoiorescu8@gmail.com Fax []

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 86.887 (lei)^2) adică

optzecișisase mii optzecișisapte lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: ILFOV Orașul/Comuna: DASCALU

CONFORM CU ORIGINALUL

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	<input type="text" value="0,5"/>	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
<input type="button" value="Adaugă"/>	Cotă parte^5)	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="55524"/>	<input type="text" value="55524"/>
	<input type="text" value="1/1"/>	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	<input type="text" value="64"/>	<input type="text" value="281/8/1"/>	<input type="text" value=""/>
	<input type="text" value="Arabil"/>	Observații <input type="text" value=""/>		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

DOBRESCU DRAGOS

BUCURESTEANU RAZVAN CATALIN

BUCURESTEANU FLORENTINA IOLANDA

Prin împuternicit TEODORESCU CONSTANTIN

Semnătură electronică

Semnătură olografă

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

CONFORM CU ORIGINALUL

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului



LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul ILFOV(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DASCALU(*)	Nr 161 din 08/08/2024(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 160/08.08.2024 depuse de DOBRESU DRAGOS, BUCURESTEANU RAZVAN CATALIN, BUCURESTEANU FLORENTINA IOLANDA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	DE 280	Jud. ILFOV, loc. DASCALU, DASCALU, str. NESPECIFICAT nr. FN
2.	SANDU NICULAE	Jud. BUCURESTI, loc. MUNICIPIUL BUCURESTI, BUCURESTI SECTORUL 2, str. RADOVANU nr. 7
3.	de 281/0	Jud. ILFOV, loc. DASCALU, DASCALU, str. NESPECIFICAT nr. FN
4.	AGROMECA DASCALU SRL	Jud. ILFOV, loc. DASCALU, DASCALU, str. CRINULUI nr. 8
5.	BALCACEAN COSMIN	Jud. BUCURESTI, loc. MUNICIPIUL BUCURESTI, BUCURESTI SECTORUL 1, str. JANDARMERIEI nr. 14

CONFORM CU ORIGINALUL

ROMANIA
PRIMĂRIA
Comuna Dascalu

6.	BUTISEACA VILCU STELA	Jud. ILFOV, loc. BRANESTI, BRANESTI, str. NESPECIFICAT nr. FN
----	-----------------------	--

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

(numele și prenumele)

Secretar primărie,
PREDA MARIA
(numele și prenumele/semnătura)
Data 08.08.2024

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CONFORM CU ORIGINALUL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1A

Vers. 1.4

Tip vânzător Persoană fizică Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) ILFOV Primăria (*) DASCALU

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/2 (*) (nume) DOBRESCU (prenume) DRAGOS CNP [redacted] cetățean străin
Subsemnatul /a în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard se [redacted] nr. [redacted] eliberat de S.P.C.E.P. SECTOR 1
născut /ă la data de: 22/10/1970 în România județul BUCURESTI
orașul/comuna BUCURESTI (Oras) satul/sectorul BUCURESTI SECTORUL 4
cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA

(**) Cu domiciliul în:

România județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)
satul/sectorul BUCURESTI SECTORUL 1 strada ALEKSADR SERGHEEVICI PUSKIN nr. 22A
bloc scara etaj apartament cod poștal telefon 0726505090
fax e-mail constantinteoiorescu8@gmail.com

(***) Prin împuternicit Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

Nume împuternicit TEODORESCU Prenume CONSTANTIN
CNP [redacted] în calitate de ÎMPUTERNICIT
conform PROCURA NR. 986/17.07.2024 cu domiciliul în: România
județul ILFOV orașul/comuna STEFANESTII DE JOS
sat/sector STEFANESTII DE SUS str. FREZIILOR nr. 9 bl.
sc. et. ap. cod poștal telefon 0726505090 e-mail constantinteoiorescu8@gmail.com

Adaugă vânzător

Șterge acest vânzător

CONFORM CU ORIGINALUL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

2/2 (*)	(nume)	(prenume)	CNP	<input type="checkbox"/> cetățean străin							
Subsemnatul /a	BALCACEAN	COSMIN	[REDACTED]								
în calitate de proprietar, identifica/ă cu CI standard	seri	[REDACTED]	eliberat de:	S.P.C.E.P. SECTOR 1							
născut /ă la data de:	14/12/1970	în România	județul	MURES							
orașul/comuna	TARGU MURES (Oras)	satul/sectorul	TARGU MURES								
cetățenia	ROMANA	naționalitatea	ROMANA								
(**) Cu domiciliul în:											
România	județul	BUCURESTI	orașul/comuna	BUCURESTI (Oras)							
satul/sectorul	BUCURESTI SECTORUL 1		strada	JANDARMERIEI nr. 14							
bloc	3	scara	A	etaj	2	apartament	21	cod poștal		telefon	0726505090
fax		e-mail	constantinteoiorescu8@gmail.com								
<input checked="" type="checkbox"/> (***) Prin împuternicit	<input checked="" type="checkbox"/> Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent										
[Adaugă vânzător]		[Șterge acest vânzător]									

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine:
- preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:
- preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:
- preemtori de rang IV: tinerii fermieri
- preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
- preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
- preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

CONFORM CU ORIGINALUL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de: ha, reprezentând cota parte
situat în extravilanul localității , identificat cu număr cadastral
înscris în cartea funciară nr. a unității administrativ-teritoriale
care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: DA NU
- terenul este grevat de sarcini: DA NU
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:		
Denumire document	Obligatoriu	Opțional
Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului (document semnat și scanat);	<input checked="" type="checkbox"/>	
Oferta de vânzare a terenului (document semnat și scanat).	<input checked="" type="checkbox"/>	
BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Act de proprietate asupra terenului, după caz: -contract de vânzare-cumpărare, -contract de donație, -sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, -titlu de proprietate, -certificat de moștenitor, -contract de schimb, -act de lichidare a patrimoniului -orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de afișarea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul supus vânzării este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Certificat de atestare fiscală emis de către primărie;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		<input type="checkbox"/>

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

CONFORM CU
ORIGINALA

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Semnătura, Data

DOBRESCU DRAGOS

BALACEAN COSMIN

Prin împuternicit TEODORESCU CONSTANTIN

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în casuța aferentă.

CONFORM CU ORIGINALUL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a⁽¹⁾ DOBRESCU DRAGOS CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul BUCUREȘTI orașul/comuna BUCUREȘTI (Oras)
sat/sector BUCUREȘTI SECTORUL 1 strada: ALEKSADR SERGHEEVICI PUSKIN nr. 22A
Bloc. [] Sc. [] Et. [] Ap. [] Cod poștal [] Telefon 0728505090
E-mail constantinteodorescu8@gmail.com Fax []

2/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a⁽¹⁾ BALCACEAN COSMIN CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul BUCUREȘTI orașul/comuna BUCUREȘTI (Oras)
sat/sector BUCUREȘTI SECTORUL 1 strada: JANDARMERIEI nr. 14
Bloc. 3 Sc. A Et. 2 Ap. 21 Cod poștal [] Telefon 0728505090
E-mail constantinteodorescu8@gmail.com Fax []

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,31 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 227.645 (lei)^2 adică

două sutedouăzeci și șapte mii șase sute patruzeci și cinci lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: ILFOV Orașul/Comuna: DASCALU

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	1,31	[]	55527	55527
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	64	281/10	[]
Categoria de folosință^3)		Observații		
Arabil		[]		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

CONFORM CU ORIGINALUL

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vanzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

DOBRESCU DRAGOS

BALCACEAN COSMIN

Prin împuternicit TEODORESCU CONSTANTIN

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

CONFORM CU ORIGINALUL



LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul ILFOV(*)	Registrul de evidență Nr 163 din 08/08/2024(*)
Unitatea administrativ-teritorială DASCALU(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 158 depuse de DOBRESCU DRAGOS, BALCACEAN COSMIN în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	DE 281/0	Jud. ILFOV, loc. DASCALU, DASCALU, str. NESPECIFICAT nr. FN
2.	TUDORACHE PETRE	Jud. ILFOV, loc. DASCALU, DASCALU, str. PLEVNEI nr. 40
3.	DE 280	Jud. ILFOV, loc. DASCALU, DASCALU, str. NESPECIFICAT nr. FN

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

CONFORM CU ORIGINALUL



[Redacted signature]

□ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

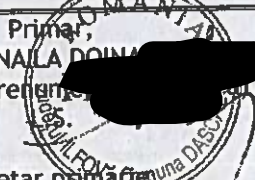
Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-



 Primar,
 MANA LĂ DOINA
 (numele și prenumele)

Secretar primărie
 PREDA MARIA
 (numele și prenumele/semnătura)
 Data 08.08.2024

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CONFORM CU ORIGINALUL

