



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 5

Verz. 1.6

☒ Persoană fizică ☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

Județul (*)

ILFOV

Primăria (*)

DASCALU

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/3

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

(*) Subsemnatul /a

IONESCU

ALEXANDRU-LAURENTIU

În calitate de preemptor rang

III-Proprietarii

preemptor

VECIN

identificat/ă cu

CI standard

serie

nr.

eliberat de

născut/ă la data de

În

România

județ

orașul / comună

satul/sectorul

cetățenia

naționalitatea

(**) Cu domiciliul în:

România

județul

orașul/comună

satul/sectorul

strada

nr.

bloc

scara

etaj

apartament

cod poștal

telefon

fax

e-mail

☐

(***) Prin împuternicire

☐

Aceiași împuterniciți ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adeugă cumpărător

Șterge acest cumpărător

2/3

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

(*) Subsemnatul /a

IONESCU

ANDREEA

În calitate de preemptor rang

III-Proprietarii

preemptor

VECIN

identificat/ă cu

CI standard

serie

nr.

eliberat de

născut/ă la data de

În

România

județ

orașul / comună

satul/sectorul

cetățenia

ROMANA

naționalitatea

ROMANA

CONFORM CU
ORIGINALUL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

(**)Cu domiciliul în:

România județul orașul/comuna
satul/sectorul strada nr.
bloc scara etaj apartament cod poștal telefon
fax e-mail

☐ (***) Prin împuternicit ☐ Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător

3/3 (nume) (prenume) CNP ☐ cetățean străin
(*)Subsemnatul/a BURTESCU SIMONA
în calitate de preemtor rang III-Proprietarii preemtor VECIN
identificat/ă cu CI standard se nr. eliberat de născut/ă la date de
în România județ orașul / comuna
satul/sectorul cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA

(**)Cu domiciliul în:

România județul orașul/comuna
satul/sectorul strada nr.
bloc scara etaj apartament cod poștal telefon
fax e-mail

☐ (***) Prin împuternicit ☐ Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător

CONFORM CU
ORIGINALUL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității: **DASCALU**, în suprafață de: **0.248** ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: **ILFOV** Localitate **DASCALU**

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0.248	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
	Cotă parte^5)		55517	55517
	1/1	Nr.Taria / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
Adaugă	Categoria de folosință^3)	64	281/2	
	Arabil	Observații		

Ofertă făcută de: **CAZANCIUC RODICA, BUCUR IOANA** și afișată în data de:

08/05/2025, la sediul Primăriei: **DASCALU**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): **31.000** lei, adică:

treizeci și un mii lei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obigatoriu	Optional
BI/CI al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/ reședinței pe teritoriul național;	☒	
Act de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare, după caz: - contract de vânzare-cumpărare, - contract de donație, - sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, - titlu de proprietate, - certificat de moștenitor, - contract de schimb, - act de lichidare a patrimoniului - orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate);	☒	
Extras de carte funciară pentru informare (eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară);	☒	
Contractul de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		

Adaugă document

CONFORM CU
ORIGINALUL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/ Imputernicit

Semnătura, Data semnării

IONESCU ALEXANDRU-LAURENTIU

IONESCU ANDREEA

BURTESCU SIMONA

Semnătura

12/06/2025

☒ Semnătură olografă

☐ Semnătură electronică

Depunere formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- *5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.

CONFORM CU
ORIGINALUL



[Redacted signature]