



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 5

Vers. 1.5

Tip cumpărător ☒ Persoană fizică ☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

Județul (*)

ILFOV

Prăvălia (*)

DASCALU

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/1

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

(*) Subsemnatul/a

PENES

SCRIN

În calitate de preemptor rang

III - Proprietari și preemptor

VECIN

identificativ/c

seria

nr.

eliberat

la data de

judet

orașul/comuna

setul/sectorul

ostipenia

naționalitatea

(*) Cu domiciliul în:

judet

orașul/comuna

setul/sectorul

strada

nr.

blocc

scara

etaj

apartament

cod poștal

telefon

fax

e-mail

☐ Prin împuternicit

☐ Aceiași împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: **DASCALU**, în suprafață de: **0.248**, ha.

Date privind identificarea terenului:

Județ: **ILFOV**

Localitate: **DASCALU**

Șterge Adaugă	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0.248	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
	Cotă parte(*)5)		55517	55517
	1/1	Nr.Terță / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
	Categoria de folosință(*)3)	84	281/2	
	Arabil	Observații		

Ofertă făcută de: **CAZANCIUC RODICA, BUCUR IOANA**

și emisă în data de:

08/05/2025

la sediul Primăriei:

DASCALU

Prețul oferit pentru cumpărare este de (r):

32.000

lei, adică:

trezeci și două mii lei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare după următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligativ	Optional
B/VOI ale cumpărătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliu în străinătate;	☒	
Atestarea emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/ reședinței pe teritoriul național;	☒	
Act de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare, după caz: - contract de vânzare-cumpărare, - contract de donație, - sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, - titlu de proprietate, - certifi cat de moștenitor, - contract de schimb, - act de lichidare a patrimoniului - orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate);	☒	
Extras de carte funciară pentru informare (eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară);	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Adaugă document



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi mărturisesc acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit

PENES SORIN

☐ Semnătură olografă
☒ Semnătură electronică

Semnătura

Data

07/07/2026

Deblocați formular

NOTE: Prin această semnătură îmi asum răspunderea în legătură cu conținutul acestui document/șirilor.

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte în Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Europene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în străinătate conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- *4) Cota parte din suprafață se exprimă în procente.