ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea Primăria ILFOV/DASCALU	Registrul de evidenţă nr 87 din 22/10/2026. (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 22/10/2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr 32/19/08/2026 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei DASCALU tarlaua 5, parcela 29/7, categoria de folosinţă Arabil, identificat prin nr. Cadastral 77, şi număr carte funciară 77, în suprafaţă de 0.7100, ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul ILFOV, depusă de TUDOR NICHOLAS VALENTIN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] dentificat/identificată cu [redacted] naţionalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea [redacted] fax e-mail [redacted] cetăţenia ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a

ROMANIA PRIMĂRIA Judeţul Ilfov Comuna Dascălu [redacted]

CONFORM CU ORIGINALUL

exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.77, nr. cadastral 77, suprafaţă 0.71 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 32/data 19/08/2026, a ofertei de vânzare nr 32/19/08/2026, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0.7100,, depusă de TUDOR NICHOLAS VALENTIN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar . . . . . ., precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 13003/19/08/2026. (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunadascalu.ro, în data de 19/08/2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 38,44,45,46,47/20/08/2026 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22/10/2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 23/11/2026.Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.comadascalu.ro, în data de 22/102026

Primar, MANEA MUGUREL COSTIN; (numele şi prenumele în clar) Semnătura . . [redacted] L.S.	
Secretar general, PREDA MARIA (numele şi prenumele în clar) Semnătura . . [redacted]	ilier, CARP CAMELIA (numele şi prenumele în clar) Semnătura [redacted] . .

ROMÂNIA PRIMĂRIA Judeţul Ilfov Comuna Dascălu

CONFORM CU ORIGINALUL

[redacted]

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea Primăria ILFOV/DASCALU	Registrul de evidenţă nr 86 din 22/10/2026. (zi/lună/an)

Încheiat astăzi,22/10/2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr 33/19/08/2026 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei DASCALU tarlaua 5, parcela 29/7, categoria de folosinţă Arabil, identificat prin nr. Cadastral 76, şi număr carte funciară 76, în suprafaţă de 1.5000, ha, reprezentând cota-parte judeţul ILFOV, depusă de TUDOR NICHOLAS VALENTIN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] eliberat (ă) [redacted] domiciliul în localitatea str [redacted] postal ţara ROMANIA, telefon [redacted] cetăţenia ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a

ROMANIA PRIMĂRIA [redacted] CONFORM CU ORIGINALUL

exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 76, nr. cadastral 76, suprafaţă 1.5 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 33/data 19/08/2026, a ofertei de vânzare nr 55710, pentru terenul agricol în suprafaţă 1.5000,, depusă de TUDOR NICHOLAS VALENTIN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar . . . . . ., precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 13002/19/08/2026. (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunadascalu.ro, în data de 19/08/2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 39,44/20/08/2026 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data. 22/10/2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 23/11/2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.comunadascalu.ro, în data de 22/10/2026

Primar, MANEA MUGUREL COSTIN, (numele şi prenumele în clar) Semnătura . . . . L.S.	
Secretar general, PREDA MARIA (numele şi prenumele în clar) Semnătura .	ier, CARP CAMELIA (numele şi prenumele în clar) Semnătur . . .

ROMÂNIA PRIMĂRIA Dascălu Județul Ilfov

CONFORM CU ORIGINALUL

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea Primăria ILFOV/DASCALU	Registrul de evidenţă nr 85 din 22/10/2026. (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 22/10/2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr 30/19/08/2026 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei DASCALU tarlaua 5, parcela 29/48, categoria de folosinţă Arabil, identificat prin nr. Cadastral 36, şi număr carte funciară 36, în suprafaţă de 1.0000, ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul ILFOV, depusă de TUDOR VASILICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria [redacted] eliberat (ă) de [redacted] domiciliul în localitatea str [redacted] judeţul/sectorul codul postal [redacted] cetăţenia ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ amintit nu şi-a

ROMÂNIA PRIMĂRIA [redacted] CONFORM CU ORIGINALUL

exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.36, nr. cadastral. 36, suprafaţă 1 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 30/data 19/08/2026, a ofertei de vânzare nr 55712, pentru terenul agricol în suprafaţă de 1.0000,, depusă de TUDOR VASILICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar . . . . . ., precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 13001/19/08/2026. (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site .www.comunadascalu.ro, în data de 19/08/2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 40,43,48,49,50,51,52,53/20/08/2026 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22/10/2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 23/11/2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.comunadascalu.ro, în data de 22/10/2026.

Primar, MANEA MUGUREL COSTIN, (numele şi prenumele în [redacted] Semnătura . . [redacted] L.S.	
Secretar general, PREDA MARIA (numele şi prenumele în clar) Semnătura . . . . [redacted]	Consilier, CARP CAMELIA (numele şi prenumele în clar) Semnătura . [redacted]

ROMÂNIA PRIMĂRIA Judeţul Ilfov - Comuna Dascălu

CONFORM CU ORIGINALUL

[redacted]

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr 84 din 22/10/2026. (zi/lună/an)
Primăria ILFOV/DASCALU	

Încheiat astăzi, 22/10/2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr 31/19/08/2026 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei DASCALU tarlaua 5, parcela 29/7, categoria de folosinţă Arabil, identificat prin nr. Cadastral 75, şi număr carte funciară 75, în suprafaţă de 1.5000, ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul ILFOV, depusă de TUDOR VASILICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] dentificat/identificată cu [redacted] eliberat (ă) de S[redacted] domiciliul în localitatea [redacted] judeţul/sectorul codul postal [redacted] cetăţenia ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a

ROMÂNIA PRIMĂRIA [redacted] Județul Ilfov - Comuna

CONFORM CU ORIGINALUL

exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 75, nr. cadastral.75, suprafaţă 1,5 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 31/data 19/08/2026, a ofertei de vânzare nr. 31/,9/08/2026, pentru terenul agricol în suprafaţă de 1.5 ha, depusă de TUDOR VASILICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar . . . . . ., precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 13000/19/08/2026. (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunadascalu.ro, în data de 19/08/2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 41,42,54,55,56,57/20.08.2026 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4[1] alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22/10/2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 23/11/2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.comunadascalu.ro, în data de 22/10/2026

Primar, MANEA MUGUREL COSTIN (numele şi prenumele în clar) Semnătura . . . . . . L.S.	
Secretar general, PREDA MARIA (numele şi prenumele în clar) Semnătura . [redacted]	[redacted] (numele şi prenumele în clar) Semnătura [redacted]

ROMÂNIA PRIMĂRIA Judeţul Ilfov - Comuna Dascălu [redacted]

CONFORM CU ORIGINALUL