

la norme metodologice

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

T

Județul/ localitatea (*) <i>ILFOV</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <i>20</i> din <i>27.12.21</i> (zi /lună/an) (*)
Primăria (*) <i>DASCĂL</i>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>PREDA MARIA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

ST

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *207712* *ION*,
CNP *[redacted]*, în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu *[redacted]* seria *[redacted]* nr.
[redacted], eliberat(ă) *[redacted]*, data și locul
nașterii *18.06.1962*, localitatea
[redacted], județul/țara
[redacted],

2. (**) cu domiciliul în: localitatea *[redacted]*,
str. *[redacted]* nr. *[redacted]*, bl. *[redacted]*, sc. *[redacted]*, et.
[redacted], ap. *[redacted]*, județul/sectorul *[redacted]*,
codul poștal *[redacted]*, țara *[redacted]*, telefon
[redacted], fax *[redacted]*, e-mail
[redacted], cetățenia *[redacted]*, starea civilă
[redacted],

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea *[redacted]*, str. *[redacted]* nr.
[redacted], bl. *[redacted]*, sc. *[redacted]*, et. *[redacted]*, ap.
[redacted], județul/sectorul *[redacted]*, codul poștal
[redacted], telefon *[redacted]*, fax *[redacted]*, e-mail
[redacted],

4. (***) Prin *[redacted]* (numele și prenumele) *[redacted]*, CNP/CIF
[redacted], în calitate de *[redacted]*, conform *[redacted]*,
localitatea *[redacted]*, str. *[redacted]* nr. *[redacted]*, bl.
[redacted]



....., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal
....., telefon, fax, e-mail
.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții S.C. AGRONOMA MISOCLU SRL.

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,
.....;

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri
.....;

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
.....;

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
DEPUTAT SONIA DUMITRU ION, DEPUTAT SONIA DE 280/0,

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2,27.....
ha situat în extravilanul localității DAȘCUL.....
identificat cu număr cadastral 53550....., înscris în cartea

funciară nr. 55550 a localității
... 12204 care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 - C.V.C. - 12204
- 2 - Carte cadastru, Extras CF.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

... 20712 JON
(numele și prenumele declar)

Semnătura

... 20712 JON
Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit.

În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.



- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ZAFIR ION, CNP [REDACTED],
având adresa de comunicare în: localitatea [REDACTED], str. AL. P. P. P.
nr. [REDACTED], et. [REDACTED], sc. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED], codul poștal
[REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED] vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 2,27 (ha), la prețul de (*) 250.000 (lei)
(ADUC SATE COT 7200 411 121)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	MSCU	2,27	55550	55550	84	281/30	ARABIC	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ZAFIR ION
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 27.09.2021

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.