


– Formular pentru persoane fizice –

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) DASCĂL	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	Nr. 22 din 27.09.21 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) PREDĂ MARIA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PENES SORIN**, CNP **200120000000000000**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu **seria nr. 10000000000000000000**, eliberat(a) de **10000000000000000000**, data si locul nasterii **10.10.1980, localitatea 10000000000000000000, judetul/tara 10000000000000000000**,

2. (**) cu domiciliul in: localitatea **10000000000000000000**, str. **10000000000000000000** nr. **10000000000000000000**, bl. **10000000000000000000**, sc. **10000000000000000000**, et. **10000000000000000000**, ap. **10000000000000000000**, judetul/sectorul **10000000000000000000**, codul postal **10000000000000000000**, tara **10000000000000000000**, telefon **10000000000000000000**, email **10000000000000000000**, starea civila **10000000000000000000**,

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea **10000000000000000000**, str. **10000000000000000000** nr. **10000000000000000000**, bl. **10000000000000000000**, sc. **10000000000000000000**, et. **10000000000000000000**, ap. **10000000000000000000**, judetul/sectorul **10000000000000000000**, codul postal **10000000000000000000**, telefon **10000000000000000000**, fax **10000000000000000000**, e-mail **10000000000000000000**

4. (***) Prin **10000000000000000000**, CNP/CIF **10000000000000000000**,

(numele si prenumele)

in calitate de **10000000000000000000**, conform **10000000000000000000**, localitatea **10000000000000000000**, str. **10000000000000000000** nr. **10000000000000000000**, bl. **10000000000000000000**, sc. **10000000000000000000**, et. **10000000000000000000**, ap. **10000000000000000000**, judetul/sectorul **10000000000000000000**, codul postal **10000000000000000000**, telefon **10000000000000000000**, fax **10000000000000000000**, e-mail **10000000000000000000**

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” **10000000000000000000**

2. Din categoria „arendasi” **S.C. 10000000000000000000 SRL**

3. Din categoria „proprietari vecini” **DE 240/0, 244/12, 10M, PENE SORIN**

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.



Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,83 ha situat in extravilanul localitatii ASOTU, identificat cu numar cadastral 5555/1, inscris in cartea funciara nr 5555/1 a localitatii ASOTU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ☐; NU

- terenul este grevat de sarcini:

Da ☐ NU

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

COPIE CO
COPIE LEGALIZATA ACF 120/2017
EXTRAT DE CARTE FUNCARA;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

POUR SOBN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

Data 27.09.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.



– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PEUES SOFIN, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].
 .. [redacted] vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,83 (ha), la pretul de 102.000 (lei)²⁾ 0807A004741CEI

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**) (*)	Numar de carte funciara (**) (*)	Numar tarla/lot (**) (*)	Numar parcela (**) (*)		
Se completeaza de catre vanzator	Judetul	0,83	55551	55551	64	281/21	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

PEUES SOFIN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura [redacted] L.S.Data 27.09.2021

[REDACTED]

[REDACTED]